

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**MUNICIPIUL BISTRIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**



**HOTĂRÂRE**

privind modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița  
nr.87/29.04.2024 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de  
Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții  
"Coridor verde de mobilitate urbană în Centrul Istoric al municipiul Bistrița"

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședință extraordinară  
convocată de îndată în data de 17.04.2025;

având în vedere:

Urgența determinată de respectarea termenelor stabilite în Anexa nr.2  
Plan de monitorizare - Coridor verde de mobilitate urbană în Centrul Istoric al  
municipiului Bistrița din Contractul de finanțare nr.231/28.03.2025 privind  
acordarea finanțării nerambursabile de către Autoritatea de Management  
Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, pentru implementarea  
proiectului intitulat "Coridor verde de mobilitate urbană în Centrul Istoric al  
Municipiului Bistrița", cod SMIS: 322459, care presupune că până la data de  
30.04.2025 este necesară demararea achiziției contractului de lucrări -  
publicarea anunțului privind achiziția;

Referatul de aprobare nr.37506/16.04.2025 al Primarului municipiului  
Bistrița;

Raportul comun nr.37509/16.04.2025 al Direcției Tehnice, Direcției de  
Dezvoltare Durabilă 2030 și Direcției Economice;

Avizul favorabil nr.77/CR/17.04.2025 al Comisiilor reunite de specialitate  
ale Consiliului local al municipiului Bistrița;

Solicitarea de clarificare nr.1/ AM PRNV ADR NV 017473/23.01.2025 a  
Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene, înregistrată la Primăria  
municipiului Bistrița sub nr.6560/23.01.2025;

Anexa nr.2 din Contractul de finanțare nr.231/28.03.2025 privind  
acordarea finanțării nerambursabile de către Autoritatea de Management  
Agenția de Dezvoltare Regională Nord-Vest, pentru implementarea  
proiectului intitulat "Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al  
Municipiului Bistrița", cod SMIS: 322459;

Devizul general actualizat pentru Etapa 1, elaborat de către proiectant Societatea PLANWERK ARHITECTURĂ ȘI URBANISM S.R.L pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbană în Centrul Istoric al municipiului Bistrița";

prevederile Hotărârii Consiliului local al municipiului Bistrița nr.87/29.04.2024 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbană în Centrul Istoric al municipiului Bistrița";

în conformitate cu:

prevederile Hotărârii Guvernului României nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.129 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."d", art.139 alin.(3) lit."e", art.196 alin.(1) lit."a", din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**ART.I.** – Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.87/29.04.2024 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbană în Centrul Istoric al municipiului Bistrița", se modifică și se înlocuiește cu Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.II.** – Se modifică Devizul general pentru Etapa 1 din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbană în Centrul Istoric al municipiului Bistrița" și se înlocuiește cu Devizul general actualizat pentru Etapa 1, prevăzut în Anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.III.** – Se modifică Devizul general pentru Etapa 1+2 din Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Coridor verde de mobilitate urbană în Centrul Istoric al municipiului Bistrița" și se înlocuiește cu Devizul general actualizat pentru Etapa 1+2, prevăzut în Anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.





**ART.IV.** – Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Tehnică - Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare și Direcția Economică, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

**ART.V.** – Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință extraordinară convocată de îndată, cu respectarea art.139 alin.(3) lit”e” din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 17 voturi ”pentru”.

**ART.VI.** – Secretarul general al municipiului, prin Compartimentul Pregătire Documente, va comunica prezenta hotărâre:

- Direcției Tehnice-Serviciul Căi de Comunicații și Rețele Edilitare;
- Direcției Economice;
- Direcției Dezvoltare Durabilă 2030;
- Primarului Municipiului Bistrița;
- Instituției Prefectului – Județul Bistrița-Năsăud.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**BRIA DUMITRU-ALEXANDRU**

**CONTRASEMNEAZĂ**

**SECRETAR GENERAL**

**HRISCU LUCIANA-MARIA**



Bistrița, la 17 APRILIE 2025

Nr. 74

CI/SA.ex.3.

**ANEXA NR.1**  
**la Hotărârea nr.74/17 APRILIE 2025**  
**a Consiliului local al municipiului Bistrița**



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții **“Coridor verde de mobilitate urbană în Centrul Istoric al municipiului Bistrița” – Etapa 1**

Prin realizarea acestui obiectiv de investiții se reduc emisiile de carbon în municipiul Bistrița și se realizează un nou coridor verde de mobilitate urbană destinat bicicletelor și pietonilor în Centrul Istoric - zona de acțiune delimitată de: Bulevardul Republicii, Piața Petru Rareș, str.Bistricioarei, str.Constantin Roman Vivu, str.Vasile Conta, str.Parcului, str.Ioan Ratiu, str.Alexandru Odobescu și str.Gării.

În cadrul investiției se vor realiza următoarele:

1. Zone pietonale nou create/ modernizate, inclusiv zone verzi;
2. Piste de cicliști corelate cu rețeaua nou creată;
3. Infrastructura pentru alimentarea cu combustibili alternativi (puncte de alimentare/reîncarcare);
4. Sistem de colectare și evacuare a apelor prin rețea de canalizare pluvială separată de cea menajeră;
5. Sisteme de monitorizare video pentru siguranța și protecția cetățenilor;
6. Sistem de canalizație pentru rețelele electrice și cele de telecomunicații;
7. Introducerea cablurilor aeriene în subteran;
8. Iluminat public inteligent pietonal/ ciclist;
9. Managementul inteligent al traficului;
10. Măsuri de siguranță a traficului pentru bicicliști și pietoni;
11. Mobilier urban smart și istoric.

**Etapa 1** va cuprinde reabilitarea unei suprafețe totale de 47.541mp, compus din următoarele imobile: str.Alexandru Vlahuță (nr. cadastral /CF 80537), Pasaj Alexandru Vlahuță tronson 1 (nr. cadastral /CF 80536), Parcare Alexandru Vlahuță nr.2 (nr. cadastral /CF 93696), Piața Centrală (nr. cadastral /CF 80518), str.Constantin Dobrogeanu Gherea (nr. cadastral /CF 80545), str.Dogarilor tronson 1 (nr. cadastral /CF 78151), str.Liviu Rebreanu, Piața Morii tronson 1 (nr. cadastral /CF 81749), Piața Morii tronson 2 (nr. cadastral /CF 84133), str.Nicolae Titulescu (nr. cadastral /CF 80538), Pasaj II tronson 1 (nr. cadastral /CF 83164), Pasaj II tronson 2 (nr. cadastral /CF 83175), Pasaj IV (nr. cadastral /CF 83195), Pasaj VII (nr. cadastral /CF 83192), Pasaj XIII (nr. cadastral /CF 83224), Pasaj IX (nr. cadastral /CF 80553), Pasaj X (nr. cadastral /CF 83218), str.Vasile Nașcu (nr. cadastral /CF 80554), str.Vasile Alecsandri (nr. cadastral /CF 80551), str.Zorilor (tronson Piața Mică - nr. cadastral /CF 83288), str.Zorilor (parțial - nr. cadastral /CF 80552), str.Mihail Kogălniceanu (parțial - nr. cadastral /CF 80952).



## **INDICATORII TEHNICO – ECONOMICI:**

### **a) Indicatori maximali**

Valoarea totală a obiectului de investiții, cu TVA: **87.522.010,75 lei**  
din care C+M: **58.532.155,09 lei**

### **b) Indicatori minimali**

Suprafață coridor mobilitate urbană – 47.541 mp  
Lungime piste biciclete – 1.421 ml  
Suprafață partajată (shared space) – 6.684 mp  
Suprafață pietonală / trotuare – 29.194 mp

### **c) Durata de execuție**

Elaborare Proiect tehnic	4 luni
Execuția lucrărilor:	20 luni

Finanțarea obiectivului de investiții se face din Fondul European de Dezvoltare Regională, bugetul de stat, bugetul local și din alte fonduri legal constituite cu această destinație, potrivit legii.

Valoarea investiției va fi actualizată potrivit evoluției indicelui prețurilor de consum, în conformitate cu prevederile legale

ooo000ooo



ANEXA 2

la Hotărârea nr. 74/17.04.2025  
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

## DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT

„Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița” - Etapa 1

## SCENARIU 1



Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOAREA <sup>2)</sup> (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	1,933,045.64	367,278.67	2,300,324.31
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	1,636,603.32	310,954.63	1,947,557.95
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	1,688,000.00	320,720.00	2,008,720.00
<b>TOTAL Capitol 1</b>		<b>5,257,648.96</b>	<b>998,953.30</b>	<b>6,256,602.26</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL Capitol 2</b>		<b>508,000.00</b>	<b>96,520.00</b>	<b>604,520.00</b>
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	134,000.00	25,460.00	159,460.00
3.1.1	Studii de teren	42,000.00	7,980.00	49,980.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	92,000.00	17,480.00	109,480.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	4,000.00	760.00	4,760.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,052,832.15	390,038.11	2,442,870.26
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	686,000.00	130,340.00	816,340.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	338,083.11	64,235.79	402,318.90
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	60,416.62	11,479.16	71,895.78
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	968,332.42	183,983.16	1,152,315.58
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.6.1	Asistenta pentru intocmirea documentatiei suport si asistenta acordata Beneficiarului pentru sustinerea aplicatiei de finantare	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.6.2	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	208,137.81	39,546.18	247,683.99
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	208,137.81	39,546.18	247,683.99
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	1,454,731.66	276,399.01	1,731,130.67
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	726,249.31	137,987.37	864,236.68
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	605,207.76	114,989.48	720,197.24
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	121,041.55	22,997.89	144,039.44
3.8.2	Dirigenție de șantier	624,413.44	118,638.55	743,051.99
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	104,068.91	19,773.09	123,842.00
<b>TOTAL Capitol 3</b>		<b>3,861,701.62</b>	<b>733,723.30</b>	<b>4,595,424.92</b>
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	41,627,562.89	7,909,236.94	49,536,799.83
<b>Cheltuieli eligibile</b>		<b>38,788,080.36</b>	<b>7,369,735.26</b>	<b>46,157,815.62</b>
4.1.1	Strada Alexandru Vlahuta - Etapa 1	401,281.90	76,243.56	477,525.46
4.1.2	Pasaj Alexandru Vlahuta - Etapa 1	463,904.60	88,141.87	552,046.47
4.1.3	Piata Centrala - Etapa 1	16,390,740.36	3,114,240.67	19,504,981.03
4.1.4	Strada C-tin Ghenea - Etapa 1	2,059,134.34	391,235.52	2,450,369.86
4.1.5	Strada Dogarilor Tr.1 - Etapa 1	2,288,672.10	434,847.70	2,723,519.80
4.1.6	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	5,182,038.98	984,587.41	6,166,626.39
4.1.7	Piata Morii - Etapa 1	2,245,272.82	426,601.84	2,671,874.66
4.1.8	Strada Titulescu - Etapa 1	3,315,069.09	629,863.13	3,944,932.22
4.1.9	Pasaj II - Etapa 1	880,462.59	167,287.89	1,047,750.48



4.1.10	Pasaj IV - Etapa 1	157,173.86	29,863.03	187,036.89
4.1.11	Pasaj VII - Etapa 1	213,212.96	40,510.46	253,723.42
4.1.12	Pasaj XIII - Etapa 1	299,699.74	56,942.95	356,642.69
4.1.13	Pasaj IX - Etapa 1	159,582.76	30,320.72	189,903.48
4.1.14	Pasaj X - Etapa 1	558,023.59	106,024.48	664,048.07
4.1.15	Strada V. Nascu - Etapa 1	249,397.16	47,385.46	296,782.62
4.1.16	Strada V. Alecsandri - Etapa 1	154,442.80	29,344.13	183,786.93
4.1.17	Piata Mica (strada Zorilor) - Etapa 1	429,414.46	81,588.75	511,003.21
4.1.18	Strada Zorilor - Etapa 1	307,355.83	58,397.61	365,753.44
4.1.19	Strada M. Kogalniceanu - Etapa 1	3,033,200.42	576,308.08	3,609,508.50
	<b>Cheltuieli Neeligibile</b>	<b>2,839,482.53</b>	<b>539,501.68</b>	<b>3,378,984.21</b>
4.1.1	Piata Centrala - Etapa 1	1,095,582.27	208,160.63	1,303,742.90
4.1.2	Strada Titulescu - Etapa 1	950,953.61	180,681.19	1,131,634.80
4.1.3	Strada V. Alecsandri - Etapa 1	36,289.57	6,895.02	43,184.59
4.1.4	Piata Mica (strada Zorilor) - Etapa 1	102,419.00	19,459.61	121,878.61
4.1.5	Strada Zorilor - Etapa 1	100,765.17	19,145.38	119,910.55
4.1.6	Strada M. Kogalniceanu - Etapa 1	553,472.91	105,159.85	658,632.76
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>1,396,027.91</b>	<b>265,245.31</b>	<b>1,661,273.22</b>
	<b>Cheltuieli eligibile</b>	<b>757,957.77</b>	<b>144,011.99</b>	<b>901,969.76</b>
4.2.1	Strada Alexandru Vlahuta - Etapa 1	8,720.78	1,656.95	10,377.73
4.2.2	Pasaj Alexandru Vlahuta - Etapa 1	0.00	0.00	0.00
4.2.3	Piata Centrala - Etapa 1	237,406.84	45,107.30	282,514.14
4.2.4	Strada C-tin Ghenea - Etapa 1	56,883.49	10,807.86	67,691.35
4.2.5	Strada Dogarilor Tr.1 - Etapa 1	10,021.73	1,904.13	11,925.86
4.2.6	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	204,993.34	38,948.73	243,942.07
4.2.7	Piata Morii - Etapa 1	45,329.29	8,612.57	53,941.86
4.2.8	Strada Titulescu - Etapa 1	100,426.73	19,081.08	119,507.81
4.2.9	Pasaj II - Etapa 1	12,695.29	2,412.11	15,107.40
4.2.10	Pasaj IV - Etapa 1	0.00	0.00	0.00
4.2.11	Pasaj VII - Etapa 1	0.00	0.00	0.00
4.2.12	Pasaj XIII - Etapa 1	1,102.50	209.48	1,311.98
4.2.13	Pasaj IX - Etapa 1	4,884.08	927.98	5,812.06
4.2.14	Pasaj X - Etapa 1	1,890.79	359.25	2,250.04
4.2.15	Strada V. Nascu - Etapa 1	0.00	0.00	0.00
4.2.16	Strada V. Alecsandri - Etapa 1	8,616.04	1,637.05	10,253.09
4.2.17	Piata Mica (strada Zorilor) - Etapa 1	2,370.38	450.37	2,820.75
4.2.18	Strada Zorilor - Etapa 1	8,505.79	1,616.10	10,121.89
4.2.19	Strada M. Kogalniceanu - Etapa 1	54,110.70	10,281.03	64,391.73
	<b>Cheltuieli Neeligibile</b>	<b>638,070.14</b>	<b>121,233.32</b>	<b>759,303.46</b>
4.2.1	Piata Centrala - Etapa 1	295,657.43	56,174.91	351,832.34
4.2.2	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	203,742.00	38,710.98	242,452.98
4.2.3	Piata Morii - Etapa 1	138,670.71	26,347.43	165,018.14
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj</b>	<b>2,474,000.00</b>	<b>470,060.00</b>	<b>2,944,060.00</b>
	<b>Cheltuieli eligibile</b>	<b>63,000.00</b>	<b>11,970.00</b>	<b>74,970.00</b>
4.3.1	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	21,000.00	3,990.00	24,990.00
4.3.2	Piata Morii - Etapa 1	21,000.00	3,990.00	24,990.00
4.3.3	Strada Titulescu - Etapa 1	21,000.00	3,990.00	24,990.00
	<b>Cheltuieli Neeligibile</b>	<b>2,411,000.00</b>	<b>458,090.00</b>	<b>2,869,090.00</b>
4.3.1	Piata Centrala - Etapa 1	1,330,000.00	252,700.00	1,582,700.00
4.3.2	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	918,000.00	174,420.00	1,092,420.00
4.3.3	Piata Morii - Etapa 1	163,000.00	30,970.00	193,970.00
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.5	<b>Dotări</b>	<b>3,849,645.20</b>	<b>731,432.59</b>	<b>4,581,077.79</b>
	<b>Cheltuieli eligibile</b>	<b>3,620,205.00</b>	<b>687,838.95</b>	<b>4,308,043.95</b>
4.5.1	Strada Alexandru Vlahuta - Etapa 1	42,618.00	8,097.42	50,715.42
4.5.2	Piata Centrala - Etapa 1	1,152,766.00	219,025.54	1,371,791.54
4.5.3	Strada C-tin Ghenea - Etapa 1	264,151.00	50,188.69	314,339.69
4.5.4	Strada Dogarilor Tr.1 - Etapa 1	49,564.00	9,417.16	58,981.16
4.5.5	Strada L. Rebreanu - Etapa 1	975,831.00	185,407.89	1,161,238.89
4.5.6	Piata Morii - Etapa 1	220,281.00	41,853.39	262,134.39
4.5.7	Strada Titulescu - Etapa 1	468,200.00	88,958.00	557,158.00
4.5.8	Pasaj II - Etapa 1	60,713.00	11,535.47	72,248.47
4.5.9	Pasaj XIII - Etapa 1	7,072.00	1,343.68	8,415.68
4.5.10	Pasaj IX - Etapa 1	24,232.00	4,604.08	28,836.08
4.5.11	Pasaj X - Etapa 1	10,647.00	2,022.93	12,669.93
4.5.12	Strada V. Alecsandri - Etapa 1	40,111.00	7,621.09	47,732.09
4.5.13	Piata Mica (strada Zorilor) - Etapa 1	11,786.00	2,239.34	14,025.34
4.5.14	Strada Zorilor - Etapa 1	40,677.00	7,728.63	48,405.63
4.5.15	Strada M. Kogalniceanu - Etapa 1	251,556.00	47,795.64	299,351.64
	<b>Cheltuieli Neeligibile</b>	<b>229,440.20</b>	<b>43,593.64</b>	<b>273,033.84</b>
4.5.1	Piata Morii - Etapa 1	229,440.20	43,593.64	273,033.84
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
	<b>TOTAL Capitol 4</b>	<b>49,347,236.00</b>	<b>9,375,974.84</b>	<b>58,723,210.84</b>





Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	546,282.70	103,793.72	650,076.42
5.1.1	Lucrari de constructii	397,445.20	75,514.59	472,959.79
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	148,837.50	28,279.13	177,116.63
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	556,053.52	2,850.00	558,903.52
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	245,933.42	0.00	245,933.42
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	49,186.68	0.00	49,186.68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	245,933.42	0.00	245,933.42
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	2,931,022.44	556,894.26	3,487,916.70
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	25,000.00	4,750.00	29,750.00
TOTAL Capitol 5		4,058,358.66	668,287.98	4,726,646.64
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5,046,363.82	958,809.12	6,005,172.94
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	5,554,985.84	1,055,447.31	6,610,433.15
TOTAL Capitol 7		10,601,349.66	2,014,256.43	12,615,606.09
TOTAL GENERAL		73,634,294.90	13,887,715.85	87,522,010.75
DIN CARE C+M		49,186,684.96	9,345,470.14	58,532,155.10

Data  
Martie 2025

BENEFICIAR/INVESTITOR,  
Municipiul Bistrita

Bretfelean  
Maria-  
Nicoleta

Digitally signed by  
Bretfelean Maria-  
Nicoleta  
Date: 2025.03.19  
09:33:48 +02'00'

Intocmit

S.C. PLANWERK ARHITECTURA SI URBANISM S.R.L.





la Hotărârea nr. 73.17.04.2025  
a Consiliului Local al municipiului Bistrița

## DEVIZUL GENERAL - ACTUALIZAT

„Coridor verde de mobilitate urbană în centrul istoric al municipiului Bistrița” - Etapa 1+2

2) În prețuri la data de Ianuarie 2024, curs info euro, 1 euro = 4.9753 lei.



Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOAREA <sup>2)</sup> (fara TVA)	TVA	VALOARE (cu TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,513,299.41	477,526.89	2,990,826.30
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	2,082,616.96	395,697.22	2,478,314.18
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	2,023,300.00	384,427.00	2,407,727.00
<b>TOTAL Capitol 1</b>		<b>6,619,216.37</b>	<b>1,257,651.11</b>	<b>7,876,867.48</b>
<b>Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL Capitol 2</b>		<b>550,500.00</b>	<b>104,595.00</b>	<b>655,095.00</b>
<b>Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1	Studii	167,500.00	31,825.00	199,325.00
3.1.1	Studii de teren	52,500.00	9,975.00	62,475.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	115,000.00	21,850.00	136,850.00
3.2	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	5,000.00	950.00	5,950.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,486,184.11	472,374.98	2,958,559.09
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	857,500.00	162,925.00	1,020,425.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	423,886.26	80,538.39	504,424.65
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	71,657.04	13,614.84	85,271.88
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	1,133,140.81	215,296.75	1,348,437.56
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6.1.	Asistența pentru întocmirea documentației suport și asistența acordată Beneficiarului pentru susținerea aplicației de finanțare	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.6.2.	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	247,214.16	46,970.69	294,184.85
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	247,214.16	46,970.69	294,184.85
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistența tehnică	1,715,105.16	325,869.98	2,040,975.14
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	849,855.60	161,472.56	1,011,328.16
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	708,213.00	134,560.47	842,773.47
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	141,642.60	26,912.09	168,554.69
3.8.2	Dirigenție de șantier	741,642.48	140,912.07	882,554.55
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	123,607.08	23,485.35	147,092.43
<b>TOTAL Capitol 3</b>		<b>4,631,003.43</b>	<b>879,890.65</b>	<b>5,510,894.08</b>
<b>Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1	Construcții și instalații	49,442,832.54	9,394,138.16	58,836,970.70



4.1.1	Cheltuieli eligibile - Etapa 1	38,788,080.36	7,369,735.26	46,157,815.62
4.1.2	Cheltuieli Neeligibile - Etapa 1	2,839,482.53	539,501.68	3,378,984.21
4.1.3	Cheltuieli eligibile - Etapa 2	7,815,269.65	1,484,901.22	9,300,170.87
4.2	<b>Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale</b>	<b>1,462,100.75</b>	<b>277,799.15</b>	<b>1,739,899.90</b>
4.2.1	Cheltuieli eligibile - Etapa 1	757,957.77	144,011.99	901,969.76
4.2.2	Cheltuieli neeligibile - Etapa 1	638,070.14	121,233.32	759,303.46
4.2.3	Cheltuieli eligibile - Etapa 2	66,072.84	12,553.84	78,626.68
4.3	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj</b>	<b>2,495,000.00</b>	<b>474,050.00</b>	<b>2,969,050.00</b>
4.3.1	Cheltuieli eligibile - Etapa 1	63,000.00	11,970.00	74,970.00
4.3.2	Cheltuieli neeligibile - Etapa 1	2,411,000.00	458,090.00	2,869,090.00
4.3.3	Cheltuieli eligibile - Etapa 2	21,000.00	3,990.00	24,990.00
4.4	<b>Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
4.5	<b>Dotări</b>	<b>4,187,722.20</b>	<b>795,667.22</b>	<b>4,983,389.42</b>
4.5.1	Cheltuieli eligibile - Etapa 1	3,620,205.00	687,838.95	4,308,043.95
4.5.2	Cheltuieli neeligibile - Etapa 1	229,440.20	43,593.64	273,033.84
4.5.3	Cheltuieli eligibile - Etapa 2	338,077.00	64,234.63	402,311.63
4.6	<b>Active necorporale</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL Capitol 4</b>		<b>57,587,655.49</b>	<b>10,941,654.53</b>	<b>68,529,310.02</b>
<b>Capitolul 5 - Alte cheltuieli</b>				
5.1	<b>Organizare de șantier</b>	<b>874,270.40</b>	<b>166,111.39</b>	<b>1,040,381.79</b>
5.1.1.	Lucrari de constructii	653,770.40	124,216.38	777,986.78
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	220,500.00	41,895.01	262,395.01
5.2	<b>Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare</b>	<b>666,012.62</b>	<b>3,800.00</b>	<b>669,812.62</b>
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	293,642.10	0.00	293,642.10
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	58,728.42	0.00	58,728.42
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	293,642.10	0.00	293,642.10
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
5.3	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>3,447,933.06</b>	<b>655,107.28</b>	<b>4,103,040.34</b>
5.4	<b>Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>	<b>50,000.00</b>	<b>9,500.00</b>	<b>59,500.00</b>
<b>TOTAL Capitol 5</b>		<b>5,038,216.08</b>	<b>834,518.67</b>	<b>5,872,734.75</b>
<b>Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar</b>				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL Capitol 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț</b>				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5,579,769.52	1,060,156.20	6,639,925.72
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	6,026,643.95	1,145,062.35	7,171,706.30
<b>TOTAL Capitol 7</b>		<b>11,606,413.47</b>	<b>2,205,218.55</b>	<b>13,811,632.02</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>86,033,004.84</b>	<b>16,223,528.51</b>	<b>102,256,533.35</b>
<b>DIN CARE C+M</b>		<b>58,728,420.06</b>	<b>11,158,399.80</b>	<b>69,886,819.86</b>

Data  
Martie 2025

BENEFICIAR/INVESTITOR,  
Municipiul Bistrita

Intocmit

S.C. PLANWERK ARHITECTURA SI URBANISM S.R.L.

